



Twój wymarzony dom już od
739 000zł

Dane techniczne	02
Wyposażenie domu	03
Zrzuty elewacji	04
Umiejscowienie domu oraz wymiar działki	05
Przykładowe aranżacje	06

Klonowe Wzgórze



Doskonale skomunikowane z całym regionem



Bliskość terenów zielonych



Energooszczędne ogrzewanie i rekuperacja



Prywatna działka i dwa miejsca postojowe



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok od strony ulicy

Legenda

- 1 Salon z jadalnią 30,72 m²
- 2 Sypialnia 16,18 m²
- 3 Sypialnia 15,26 m²
- 4 Kuchnia z wyspą 16,18 m²
- 5 Wiatrołap 6,54 m²
- 6 Pralnia/kotłownia 5,09 m²
- 7 Sypialnia 12,32 m²
- 8 Łazienka 6,63 m²
- 9 Taras 64 m²* + ogród 7 000m²

Taras za dodatkową opłatą



TerraNest
NIERUCHOMOŚCI

BIURO SPRZEDAŻY

Monika Janisz
+48 721 800 712
biuro@terranest.pl

ul. Lwowska 14, 38-500 Sanok
www.terranest.pl
Czynne: 8:00 - 16:00



Klonowe Wzgórze

Dane techniczne domu 1A

- ✓ Budowa – pustak suporex
- ✓ **Ocieplenie poddasza – wełna mineralna 30 cm**, współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda = 0,0038$
- ✓ **Ocieplenie ścian – styropian 20 cm**, współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda = 0,0038$
- ✓ Wykończenie elewacji - **deska elewacyjna wyciskana**
- ✓ **Okna PVC** – kolor jednostronny antracyt, współczynnik przenikania ciepła $U_w = 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- ✓ **Drzwi wejściowe – stalowe**, współczynnik przenikania ciepła $U_w = 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$
- ✓ C.O. i C.W.U. (**ogrzewanie podłogowe**)
- ✓ **Instalacja elektryczna** – bez białego montażu
- ✓ **Rekuperacja**
- ✓ **Tynki**
- ✓ **Wylewki**

Wykonawca dopuszcza możliwość dokonania zmian w procesie czy wyposażania domu za dodatkową opłatą.

Klient we własnym zakresie może skorzystać z dotacji np. na:

**Powietrzna
pompa ciepła**

**Panele
fotowoltaiczne**

**Centralka
wentylacyjna**



BIURO SPRZEDAŻY

👤 Monika Janisz
☎ +48 721 800 712
✉ biuro@terranest.pl

📍 ul. Lwowska 14, 38-500 Sanok
🌐 www.terranest.pl
🕒 Czynne: 8:00 - 16:00



Elementy takie jak, samochód, aranżacja ogrodu, taras z wyposażeniem oraz ogrodzenie nie wchodzi w skład oferty. Wykonawca dopuszcza, możliwość wykonania dodatkowych prac, na życzenie klienta za dodatkową opłatą.

BIURO SPRZEDAŻY

 **Monika Janisz**

 **+48 721 800 712**

 **biuro@terranest.pl**

 **ul. Lwowska 14, 38-500 Sanok**

 **www.terranest.pl**

 **Czynne: 8:00 - 16:00**





